



TAGESORDNUNG DER GEMEINDEKOMMISSION FÜR RAUM UND LANDSCHAFT (Sektion Landschaft)

Sitzung vom 21.10.2025

ORDINE DEL GIORNO DELLA COMMISSIONE COMUNALE PER IL TERRITORIO E IL PAESAGGIO (sezione paesaggio)

Seduta del 21.10.2025

791/2025/0/Dorfmann Albert, Dorfmann Hubert

Das Projekt besteht einzig und allein darin, die bei der Gemeinde Brixen hinterlegten Planunterlagen der seit 1968 bestehenden Immobilie laut den Bestimmungen des Artikels 103 Absatz 8 des LG. vom 10 Juli Nr.9 an den IST-Zustand anzupassen.

B.p. 1158 K.G. Brixen

1

791/2025/0/Dorfmann Albert, Dorfmann Hubert

Il progetto consiste unicamente nell'adeguare lo stato attuale dell'immobile, esistente dal 1968, alla documentazione progettuale depositata presso il Comune di Bressanone, secondo quanto previsto dall'articolo 103, comma 8, della Legge Provinciale 10 luglio n. 9.

p.ed. 1158 C.C. Bressanone

832/2025/0/Prader Gerhard

Errichtung von 3 Ferienwohnungen für Urlaub auf dem Bauernhof und Errichtung eines Hofladens

G.p. 716 K.G. Afers

2

832/2025/0/Prader Gerhard

Realizzazione di 3 appartamenti per vacanze nell'ambito dell'attività di agriturismo e realizzazione di un punto vendita aziendale

p.f. 716 C.C. Eores

844/2025/0/Oberhauser Florian

Erweiterung des bestehenden Wohngebäudes B.p. 95 in Klerant.

B.p. 95 K.G. St. Andrä

3

844/2025/0/Oberhauser Florian

Ampliamento dell'edificio residenziale esistente sulla p.ed. 95 a Klerant.

p.ed. 95 C.C. S. Andrea

845/2025/0/Jocher Josef

Projekt im Sanierungswege beim bestehenden Wohngebäude am "Frötscherhof" in Mellaun.

B.p. 75 K.G. St. Andrä

4

845/2025/0/Jocher Josef

Progetto in sanatoria dell'edificio residenziale esistente al "Frötscherhof" a Melluno

p.ed. 75 C.C. S. Andrea

869/2024/1/Pension Summererhof KG

1.Varianteprojekt: Umbau, energetische Sanierung und qualitative Erweiterung der Pension Summererhof auf der B.P. 69/1 in Mellaun, K.G. St. Andrä

B.p. 69/1 K.G. St. Andrä

Landwirtschaftsgebiet

5

869/2024/1/

1° progetto variante: ristrutturazione, risanamento energetico e ampliamento qualitativo della pensione Summererhof sulla p.ed. 69/1 a Melluno, C.C. S. Andrea

p.ed. 69/1 C.C. S. Andrea

Zona di verde agricolo



667/2025/0/Miterrutzner Florian

Abbruch und Wiederaufbau des Wohngebäudes des Bauernhofs „Kerschbaumer“ in Tils – Bp. 29, Gp. 677/1 – K.G. Pfeffersberg
Landwirtschaftsgebiet, Zone mit forstlich-hydrogeologischer Nutzungsbeschränkung

835/2025/1/Foppa Andreas

Projekt zur Errichtung einer Überdachung auf der B.P. .44; MA 1 - KG Albeins
B.p. 44 K.G. Albeins

774/2025/0/Brunner Julia

beeidete Baubeginnmeldung (BBM) zur Montage einer Photovoltaikanlage - BP. 210, KG. Albeins - Brunner Julia BRNJLU83B61B160C
B.p. 210 K.G. Albeins
mit Durchführungsplan, Wohnbauzone A4

796/2025/0/Pizzeria Trametsch Ohg D.Simeoni Josef & Co.

Schlägerung eines Nussbaumes
Wohnbauzone B5 - DFP "Milland"

843/2025/0/Thaler Christine

Erweiterung der bestehenden Wohnkubatur am „Staudacherhof“ in Mellaun - Bestimmung Standort.
B.p. 68, 753, G.p. 575/1, 588, 589, 590 K.G. St. Andrä
Landwirtschaftsgebiet

Allfälliges

6

667/2025/0/Miterrutzner Florian

Demolizione e ricostruzione dell'edificio residenziale del maso "Kerschbaumer" a Tiles – p.ed. 29, p.f. 677/1 – C.C. Monteponte
Zona di verde agricolo, Zona soggetta al vincolo idrogeologico-forestale,

7

835/2025/1/Foppa Andreas

Progetto per la realizzazione di una copertura sulla p.ed. 44; p.m. 1 - C.C. Albes
p.ed. 44 C.C. Albes

8

774/2025/0/Brunner Julia

Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) per il montaggio di un impianto fotovoltaico – p.ed. 210, C.C. Albes – Brunner Julia BRNJLU83B61B160C
p.ed. 210 C.C. Albes
con piano di attuazione, Zona residenziale A4

9

796/2025/0/Pizzeria Trametsch Ohg D.Simeoni Josef & Co.

Abbattimento di un noce
Zona residenziale B5 - PdA "Millan"

1
0

843/2025/0/Thaler Christine

Ampliamento della cubatura abitativa esistente presso lo "Staudacherhof" a Mellaun – individuazione del sito.
p.ed. 68, 753, p.f. 575/1, 588, 589, 590 C.C. S. Andrea
Zona di verde agricolo

Varie